

«УТВЕРЖДАЮ»

Поверенный
Территориального
управления Федерального агентства по
управлению государственным имуществом
в Мурманской области и Республики Карелия –
ООО «ЛОГИСТИКС СОЛЮШЕНС»

Директор _____ Ю.Н. Зотов

22.01.2026



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № 22-з

о проведении поверенным Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области и Республики Карелия – Обществом с Ограниченной Ответственностью «ЛОГИСТИКС СОЛЮШЕНС» открытого аукциона по реализации арестованного имущества в соответствии с:

- Положениями Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»;
- Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»;
- Иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- Регламентом электронной торговой площадки ЭТП «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru>;
- Иными нормативными документами электронной торговой площадки.

Республика Карелия г. Петрозаводск ул. Новосулажгорская д. 17А

2025 год

Часть I
Общая информация
Извещение

о проведении поверенным Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области и Республики Карелия - Обществом с Ограниченной Ответственностью «ЛОГИСТИКС СОЛЮШЕНС» открытого аукциона № 22-з по реализации арестованного имущества

1.	Форма торгов	Аукцион по продаже арестованного имущества, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложения о цене, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу https://www.rts-tender.ru/
2.	Сведения об организаторе торгов:	
2.1	Наименование	Общество с Ограниченной Ответственностью «ЛОГИСТИКС СОЛЮШЕНС»
2.2	ОГРН	1187325011994, дата регистрации 05.07.2018.
2.3	Место нахождения	Республика Карелия г. Петрозаводск ул. Новосулажгорская д. 17А
2.4	Адрес электронной почты	Ls.ulsk@mail.ru
2.5	Номер контактного телефона	+7-909-357-3082 Сергей Петрович
3.	Наименование оператора электронной площадки, на которой будет производиться реализация имущества в электронной форме и официальные сайты в сети «Интернет», на которых размещено настоящее информационное сообщение:	- ЭТП «РТС-тендер» https://www.rts-tender.ru/ - «ГИС ТОРГИ», http://torgi.gov.ru - «Общественно-политическая газета Республики Карелия – Карелия» № 2 (3287) от 22.01.2026 - Адрес сайта ООО «Логистикс Солюшенс» - www.rieltinvest.ru
4.	Использованные сокращения:	РК – Республика Карелия, КН – кадастровый номер, НЦ – начальная цена, ИСЗ – ипотека в силу закона, ЗРД – запрет на регистрационные действия, ПОН - прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, КР – капитальный ремонт.
	Предмет открытого аукциона (в отношении каждого лота) и основание для реализации имущества на торгах.	Лот № 1 Квартира площадью 50,5 кв. м., КН 10:15:0000000:4429, расположенная по адресу: РК, Пудожский р-н, г. Пудож, ул. Садовая, д. 23 кв. 60 этаж 5. Вид права: общая долевая собственность (Митрофанова С.А. ин/л Митрофанов С.А. 2023г.р). Обременения: ИСЗ, ЗРД 2 записи. В квартире зарегистрировано 2 человека, в т.ч. 1 несовершеннолетний. Задолженность по КР на 10.11.2025 составляет 19 502,28 руб. Находится в залоге. Должник Митрофанова С.А. НЦ 1 522 035,90 руб., задаток 76 101,79 руб. Решение об условиях продажи имущества принято на основании поручения МТУ Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия № 01/22/12 от 22.12.2025, уведомления УФССП России по РК о готовности реализации арестованного имущества от 12.12.2025 № 15-05. Постановление УФССП России по РК о передаче имущества на реализацию от 11.12.2025 № 10005/25/394147. Лот № 2 (Повторные торги) Нежилое помещение площадью 11,8 кв.м., КН 10:01:0050147:202, расположенное по адресу: РК, г. Петрозаводск, ул. Пионеров, д. 6, пом. 21. Вид права – собственность. Ограничения, обременения: ИСЗ № 10-10/001-10/001/034/2015-1733/1 ПОН № 0:01:0050147:202-10/032/2022-3. ПОН № 10:01:0050147:202-10/032/2022-4. ЗРД № 10:01:0050147:202-10/032/2024-5, ЗРД № 10:01:0050147:202-10/032/2024-7, ЗРД № 10:01:0050147:202-10/032/2024-8, ЗРД № 10:01:0050147:202-10/032/2024-9, ЗРД № 10:01:0050147:202-10/032/2024-10, ЗРД № 10:01:0050147:202-10/032/2024-11, ЗРД № 10:01:0050147:202-10/032/2024-12. Задолженность по КР на 01.10.2025 составляет 6 568,59 руб., в т.ч. пени 663,87 руб. Находится в залоге. Должник Евдокимова Ю.С. НЦ 391 544,00 руб., задаток 19 577,20 руб. Решение об условиях продажи имущества принято на основании поручения МТУ Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия № 10/09/12 от 09.12.2025, уведомления УФССП России по РК о готовности реализации арестованного имущества от 01.12.2025 № 1-

		<p>82. Постановление УФССП России по РК о передаче имущества на реализацию от 28.11.2025 № 10001/25/2163763.</p> <p>Лот № 3 (Повторные торги) Нежилое здание площадью 57,2 кв.м., КН 10:16:0000000:1591, расположенное по адресу: РК, Суоярвский район, п. Лоймола, Суоярвское шоссе, д. 4а. Год завершения строительства 2005. Вид права – собственность.</p> <p>Ограничения, обременения: ИСЗ № 10:16:0000000:1591-10/032/2024-17 ЗРД № 10:16:0000000:1591-10/032/2025-18 ЗРД № 10:16:0000000:1591-10/032/2025-19 ЗРД № 10:16:0000000:1591-10/032/2025-20 ЗРД № 10:16:0000000:1591-10/032/2025-21 ЗРД № 10:16:0000000:1591-10/032/2025-22 ЗРД № 10:16:0000000:1591-10/032/2025-23 ЗРД № 10:16:0000000:1591-10/032/2025-24</p> <p>Находится в залоге.</p> <p>Земельный участок площадью 100,0 кв.м., расположенный по адресу: РК, Суоярвский район, п. Лоймола, Суоярвское шоссе, КН 10:16:0080105:13, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства здания магазина, Вид права – собственность.</p> <p>Ограничения, обременения: Ипотека № 10:16:0080105:13-10/032/2024-7 ЗРД № 10:16:0080105:13-10/032/2025-8 ЗРД № 10:16:0080105:13-10/032/2025-9 ЗРД № 10:16:0080105:13-10/032/2025-10 ЗРД № 10:16:0080105:13-10/032/2025-11 ЗРД № 10:16:0080105:13-10/032/2025-12 ЗРД № 10:16:0080105:13-10/032/2025-13 ЗРД № 10:16:0080105:13-10/032/2025-14</p> <p>Находится в залоге.</p> <p>Должник ООО «ВИКАРТ». НЦ 953 190,00 руб. Задаток 47 659,50 руб.</p> <p>Решение об условиях продажи имущества принято на основании поручения МТУ Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия № 03/12/12 от 12.12.2025, уведомления УФССП России по РК о готовности реализации арестованного имущества от 04.12.2025 № 18-15. Постановление УФССП России по РК о передаче имущества на реализацию от 03.12.2025 № 10018/25/209953.</p>
4.1.	Начальная цена лота, размер задатка (устанавливается в размере 5% от НЦ)	<p>Лот № 1 НЦ продажи 1 522 036 (один миллион пятьсот двадцать две тысячи тридцать шесть) рублей 90 копеек. Задаток 76 101 (семьдесят шесть тысяч сто один) рубль 79 копеек.</p> <p>Лот № 2 НЦ продажи 391 544 (триста девяносто одна тысяча пятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек. Задаток 19 577 (девятнадцать тысяч пятьсот семьдесят семь) рублей 20 копеек.</p> <p>Лот № 3 НЦ продажи 953 190 (девятьсот пятьдесят три тысячи сто девяносто) рублей 00 копеек. Задаток 47 659 (сорок семь тысяч шестьсот пятьдесят девять) рублей 50 копеек.</p>
5.	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») для всех лотов	Устанавливается в размере 1% один процент от начальной цены (НЦ) лота.
6.	Сведения о предоставлении документации об аукционе:	
6.1.	Срок	Ежедневно в рабочие дни: понедельник-пятница с 10-00 до 15-00 (время московское), начиная с момента выхода извещения о проведении торгов и до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.
6.2.	Место	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Новосулажгорская д. 17А (по предварительному запросу на электронную почту организатора торгов – Ls.ulsk@mail.ru)

6.3.	Порядок ознакомления с документацией об аукционе, предметом торгов	Документация об аукционе представляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме на электронную почту организатора торгов. Документация представляется в письменной форме или в форме электронного документа. С характеризующими предмет торгов документами претендент вправе ознакомиться по заявлению, поданному организатору торгов на электронную почту.
7.	Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе	ЭТП «РТС-тендер» https://www.rts-tender.ru/ «ГИС ТОРГИ», http://torgi.gov.ru «Общественно-политическая газета Республики Карелия – Карелия» № 2 (3287) от 22.01.2026
8.	Язык документов	Заявка на участие, все документы и корреспонденция между организатором торгов и Заявителем, относящиеся к заявке на участие в торгах, должны быть составлены на русском языке. Подача документов, входящих в состав заявки, на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением надлежащим образом заверенного перевода соответствующих документов на русский язык.
9.	Валюта заявки	Все суммы денежных средств должны быть выражены в рублях.
10.	Сведения о заявках на участие в аукционе:	
10.1.	Дата и время начала приема заявок	22.01.2026 с 13:00 по Московскому времени ЭТП «РТС-тендер» https://www.rts-tender.ru/
10.2.	Дата и время окончания приема заявок	03.02.2026 до 23:59 по Московскому времени ЭТП «РТС-тендер» https://www.rts-tender.ru/
10.3.	Дата, время и место рассмотрения заявок	05.02.2026 15:00 по Московскому времени ЭТП «РТС-тендер» https://www.rts-tender.ru/
10.4.	Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме	06.02.2026 в 12:00 по Московскому времени ЭТП «РТС-тендер» https://www.rts-tender.ru/
10.5.	Форма подачи заявки	<p>Претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной площадке «РТС-тендер» https://www.rts-tender.ru/. После регистрации Претендент подает заявку путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки (форма №1), с приложением электронных документов в соответствии с требованиями, установленными настоящим информационным сообщением.</p> <p>К заявке прилагаются следующие документы:</p> <p><i>для юридических лиц:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - копия свидетельства ИНН; - копия свидетельства ОГРН ЮЛ; - копии учредительных документов заявителя; - копии документов, подтверждающих полномочия руководителя юридического лица или уполномоченного на подачу заявки и на участие в аукционе лица. <p><i>для индивидуальных предпринимателей:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - копия свидетельства ИНН; - копия свидетельства ОГРН ИП; - копия паспорта заявителя (все листы); - копии документов, подтверждающих полномочия лица, уполномоченного на подачу заявки и на участие в аукционе. <p><i>для физических лиц:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - копия паспорта заявителя (все листы); - нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица на подачу заявки и на участие в аукционе; <p><i>для иностранных граждан и иностранных юридических лиц:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства и документов, удостоверяющих личность физического лица; - нотариально заверенная доверенность представителя физического лица. <p>К заявке прилагается также информация (для всех):</p> <ul style="list-style-type: none"> - декларация о соответствии требованиям ст. 449.1 ГК РФ (форма №2);

		<p>- анкета клиента. Согласно пункту 1 статьи 7 Федерального закона от 07.08.2001г № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (форма №3);</p> <p>- согласие на обработку персональных данных (форма №4);</p> <p>- заявление претендента на возврат задатка в случае его возврата (форма №5);</p> <p>- документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, для подтверждения перечисления Претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества);</p> <p>Указанные сведения направляются оператору электронной площадки в виде электронных документов, заверенных электронной подписью Претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.</p> <p>Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.</p> <p>Одно лицо имеет право подать только одну заявку.</p>
10.6.	Требования к участнику аукциона	<p>Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, иностранный гражданин, претендующее на заключение договора, соответствующие требованиям настоящего информационного сообщения.</p> <p>В соответствии с п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.</p>
10.7.	Основания не допуска Претендента к участию в аукционе в электронной форме	<p>Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:</p> <p>- документы, представленные в соответствии с настоящим Информационным сообщением, не соответствуют требованиям настоящего информационного сообщения, либо требованиям, установленным законодательством Российской Федерации;</p> <p>- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;</p> <p>- не подтверждено внесение в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.</p> <p>Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом, путем направления оператором электронной площадки соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента.</p> <p>Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании Претендентов Участниками аукциона.</p>
11.	Порядок проведения аукциона в электронной форме:	<p>Участники аукциона, чьи заявки в соответствии с протоколом рассмотрения заявок допущены Продавцом к этапу подачи ценовых предложений, с наступлением времени начала такого этапа, установленного Продавцом, имеют возможность через личный кабинет подавать ценовые предложения.</p> <p>После завершения этапа приема ценовых предложений, Продавец определяет победителя аукциона.</p> <p>Согласно пункту 6 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Покупатель и Продавец подписывают в день проведения аукциона «Протокол о результатах торгов», который имеет силу договора.</p> <p>Продавец публикует на ЭТП «Итоговый протокол», содержащий, в том числе, информацию о победителе аукциона.</p>

12.	Сведения об обеспечении заявки (задаток) на участие в аукционе (в отношении каждого лота:	
12.1.	Размер обеспечения заявки	5% от минимальной начальной цены (НЦ) арестованного имущества.
12.2.	Срок внесения денежных средств	не позднее 03.02.2026 до 23:59 по Московскому времени
12.3.	Порядок внесения денежных средств	<p>Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.</p> <p>Для всех лотов, путем внесения денежных средств на счет, реквизиты которого указаны в п. 12.4 настоящего извещения. Претендент при внесении денежных средств, в качестве обеспечения участия в аукционе, в платежном поручении <u>в графе Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах (арестованное залоговое имущество) дата торгов, № лота, ФИО должника».</u></p>
12.4.	Реквизиты счета для перечисления денежных средств	<p>Задаток должен быть зачислен на расчетный счет: УФК по Мурманской области (МТУ Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия, л/сч 05491А27200), ИНН 5190915348, КПП 519001001, ОКВЭД: 84.11.8. ОКПО: 14763718, ОКТМО: 47701000 (территория Мурманска), ОКОГУ: 1328080, ОГРН 1105190003049, ОКОПФ: 72, ОКФС: 12, Код ТОФК 4900, Наименование ТОФК: Управление Федерального казначейства по Мурманской области, Номер казначейского счета (Казначейский счет для осуществления и отражения операций по учету и распределению поступлений) – 03212643000000014900, БИК ТОФК 014705901, ЕКС (единый казначейский счет) – 40102810745370000041, Наименование Банка - Операционно-кассовый центр № 3 Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации. В поле 22 «Код» платежного поручения указать «0014» в срок до конца приема заявок. <u>Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах (арестованное залоговое имущество) дата торгов, № лота, ФИО должника».</u> Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет МТУ Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия (далее – МТУ Росимущества). Задаток должен поступить на счет МТУ Росимущества не позднее даты и времени окончания приёма заявок. Внесение задатка должно быть исполнено Претендентом лично. Выписку с указанного выше счета для подтверждения поступления задатков организатор торгов получает самостоятельно. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.</p>
12.5.	Порядок возврата задатка:	<p>Возврат задатка осуществляется по «Заявлению о возврате денежных средств, внесённых в качестве обеспечения участия в электронном аукционе» (форма №5).</p> <p>Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в случае, если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе, МТУ Росимущества в Мурманской области и Республики Карелии обязуется перечислить поступившую на его счет сумму Задатка на счет, указанный Претендентом в Заявлении о возврате денежных средств, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания приема заявок. - в случае, если Претендент не допущен к участию в аукционе, МТУ Росимущества в Мурманской области и Республики Карелии обязуется вернуть сумму Задатка на счет, указанный Претендентом в Заявлении о возврате денежных средств, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола приема заявок. - в случае, если Претендент не признан Победителем аукциона, МТУ Росимущества в Мурманской области и Республики Карелии обязуется вернуть сумму Задатка на счет, указанный Претендентом в Заявлении о возврате денежных средств, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. - в случае признания аукциона несостоявшимся, МТУ Росимущества Мурманской области и Республики Карелии возвращает Претенденту

		<p>сумму Задатка на счет, указанный Претендентом в Заявлении о возврате денежных средств, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента утверждения Продавцом протокола об итогах аукциона.</p> <p>- в случае отмены проведения аукциона, МТУ Росимущества Мурманской области и Республики Карелии в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты опубликования об этом информационного сообщения, возвращает Претенденту сумму Задатка на счет, указанный Претендентом Заявлении о возврате денежных средств.</p> <p>Задаток, вносимый Победителем аукциона, подписавшим протокол о результатах торгов и заключившим с Продавцом договор купли-продажи, засчитывается Продавцом имущества в счет оплаты стоимости имущества. Если Претендент, признанный Победителем аукциона, уклоняется (отказывается) от подписания протокола о результатах аукциона, что считается отказом от заключения договора купли-продажи, Задаток, внесенный в счет обеспечения оплаты, ему не возвращается.</p>
13.	<p>Определение лица, выигравшего аукцион, порядок заключения договора купли-продажи, срок внесения денежных средств.</p>	<p>Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену с которым заключается договор купли-продажи в установленные законодательством сроки.</p> <p>Согласно Федеральному закону № 102 от 16.07.1998 «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Лицо, выигравшее торги, должно в течение пяти дней после публикации «Итогового протокола» внести сумму, за которую им куплено заложенное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка на счет, указанный организатором торгов. Обязательства по оплате имущества должны быть исполнены Победителем лично.</p> <p>В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Этот договор и «Итоговый протокол» торгов являются основанием для внесения необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости.</p> <p>Договор купли-продажи заключается в форме документа на бумажном носителе по месту нахождения Организатора торгов.</p>
<p>Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>		

Часть II.
«Образцы форм и документов для заполнения Претендентами».

Форма №1

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ
по реализации арестованного имущества

г. Петрозаводск

« ____ » _____ 20__ г.

_____ (далее **Претендент**),
(полное наименование юридического лица / Ф.И.О. физического лица, подавшего заявку)

в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,
принимая решение об участии в электронном аукционе по продаже

(наименование имущества, его основные характеристики
и местонахождение)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку. Претендент согласен на обработку персональных данных согласно статье 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 №152-ФЗ.

2. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право уполномоченного органа, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников аукциона условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

3. В случае если наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые информационным сообщением, и подписать договор купли-продажи в соответствии с требованиями информационного сообщения.

4. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с уполномоченным органом, нами уполномочен _____ (Ф.И.О., должность, контактная информация уполномоченного лица).

Все сведения о проведении аукциона просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

5. К настоящей заявке прилагаются документы на _____ стр.

6. Также сообщаем о себе следующие сведения:

Полное наименование/ Ф.И.О, паспортные данные _____

Юридический адрес организации _____

Фактический адрес организации/место жительства _____

Банковские реквизиты _____

Должность руководителя _____

Фамилия, имя, отчество руководителя (полностью) _____

Контактные телефоны, должности, фамилии и имена лиц (полностью), уполномоченных для контактов _____

Адрес электронной почты _____

Подписанная Претендентом форма №1 «Заявка на участие в электронном аукционе по реализации арестованного имущества».

Подпись **Претендента** (по доверенности)

М.П. « ____ » _____ 20__ г.

ДЕКЛАРАЦИЯ
о соответствии требованиям ст. 449.1 ГК РФ

(ФИО Физ лица, ИП, наименование организации)

в соответствии с п. 5 ст. 449.1 ГК РФ не являюсь должником, организациями, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, не являюсь работником указанных организаций, не являюсь должностным лицом органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также членом семей соответствующих физических лиц.

Подпись **Претендента** (по доверенности)

М.П. «_____» _____ 20__ г.

АНКЕТА КЛИЕНТА
для Физических лиц и Индивидуальных предпринимателей

1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
2.	Дата и место рождения	
3.	Гражданство	
4.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия (при наличии), номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения (при наличии))	
5.	Данные миграционной карты (номер карты, дата начала срока пребывания, дата окончания срока пребывания в Российской Федерации)	
6.	Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации (серия (если имеется), номер, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания))	
7.	Адрес места жительства (регистрации) Адрес места пребывания	
8.	ИНН (при наличии).	
9.	СНИЛС (при наличии).	
10.	ОГРНИП (для лиц, обладающих статусом индивидуального предпринимателя)	
11.	Контактная информация (номер телефона, e-mail, почтовый адрес (при наличии))	
12.	Отношение к ПДЛ/ИП/ЦДЛ* <i>(варианты ответа: ДА, имею отношение или НЕТ, не имею отношения).</i>	
13.	Налоговое резидентство (Российской Федерации или иное. Иное указать подробно. Например, в случае: 1. Гражданство иностранного государства (за исключением гражданство государства - члена Таможенного союза); 2. Вид на жительство в иностранном государстве; 3. Налоговое резидентство иностранного государства по иным основаниям, не указанным в п. 1. и п. 2 настоящей сноски. Отнесение физических лиц к налоговым резидентам США (лицам, на которых распространяется требования FATCA) также возможно при наличии следующих критериев (признаков): а. Место рождения в США (при условии наличия гражданства США); б. Почтовый, фактический или абонентский адрес в США (включая адрес «до востребования»); в. Телефонный номер США; г. Наличие действующей доверенности на управление счетом, выданной лицу, имеющему адрес постоянного проживания, почтовый адрес, или абонентский адрес в США (включая адрес «до востребования») в США; д. Наличие долгосрочного платежного поручения для перевода денежных средств на счет в США.)	
13.	Сведения о наличии в отношении участника производства по делу о несостоятельности	

	(банкротстве), вступивших в силу решений судебных органов о признании его несостоятельным (банкротом), проведения банкротных процедур по состоянию на дату представления заявки; сведения об отсутствии фактов неисполнения им своих денежных обязательств по причине отсутствия денежных средств на банковских счетах.	
14.	Цель совершения сделки	

Сведения о бенефициарных владельцах:

1.	Ф. И. О. (указать фамилию, имя, а также отчество, если иное не вытекает из закона или национального обычая)	
	гражданство	
	Дата рождения	
	Документ, удостоверяющий личность	
	Миграционная карта, документ, подтверждающий право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации	
	Адрес места жительства (регистрации) или места пребывания	
	ИНН (при наличии)	
	Контактные данные (адрес электронной почты, номер телефона)	

Отсутствует

Сведения о представителе участника

(лице, действующем от имени и в интересах физического лица, с правом совершения сделки):

1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
2.	Дата и место рождения	
3.	Гражданство	
4.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия (при наличии), номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения (при наличии))	
5.	Данные миграционной карты (номер карты, дата начала срока пребывания, дата окончания срока пребывания в Российской Федерации)	
6.	Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации (серия (если имеется), номер, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания))	
7.	Адрес места жительства (регистрации)	
	Адрес места пребывания	
8.	ИНН (при наличии).	
9.	СНИЛС (при наличии).	

10.	Наименование документа, на основании которого действует представитель	
11.	Дата выдачи документа, на основании которого действует представитель	
12.	Срок действия документа, на основании которого действует представитель	
13.	Сведения об удостоверении документа-основания уполномоченным органом	
14.	Контактная информация (номер телефона, e-mail, почтовый адрес (при наличии))	

Заполнением настоящей анкеты участник (и его представитель) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» свободно, своей волей и в своем интересе дают свое согласие Организатору торгов:

1. На обработку необходимых в связи с выполнением организатором торгов своих обязательств по реализации приобретаемого участником имущества, следующих персональных данных участника (его представителя):

- фамилия, имя, отчество (при необходимости также прежние фамилия, имя, отчество, дата, место и причина их изменения);
- дата и место рождения;
- гражданство;
- данные документа, удостоверяющего личность в соответствии с действующим законодательством России;
- данные миграционной карты;
- данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации;
- ИНН;
- СНИЛС;
- номера телефонов;
- адрес места жительства (регистрации) или места пребывания;
- почтовый адрес;
- адрес электронной почты;
- номер лицевого счета, наименование обслуживающего банка и его реквизиты;
- иных указанных в заявке на участие в торгах и настоящей анкете данных.

2. Организатор торгов осуществляет обработку персональных данных участника (его представителя) в целях подтверждения личности участника (его представителя) и выполнения своих прав и обязательств в указанной ранее цели любым законным способом, с использованием средств автоматизации или без использования таких средств.

3. Участник (его представитель) дает согласие на обработку Организатору торгов своих персональных данных, то есть совершение следующих действий: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу их в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области и Республике Карелия и Федеральную службу судебных приставов в целях заключения и исполнения заключенного участником с Организатором торгов договора купли-продажи имущества, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных при автоматизированной и без использования средств автоматизации обработке; запись на электронные носители и их хранение.

4. Участник (его представитель) уведомлен, что настоящее согласие может быть отозвано участником (его представителем) в любой момент путем подачи Организатору торгов письменного заявления с указанием мотивированных причин отзыва.

5. Согласие на обработку персональных данных действительно до момента исполнения участником и Организатором торгов своих обязательств по заключенному между указанными сторонами договору купли-продажи имущества, а также в течение срока исковой давности в течение которого могут быть предъявлены требования, связанные с исполнением сторонами своих обязательств по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов на участие в которых подается настоящая заявка.

6. Организатор торгов в целях исполнения своих обязательств и для осуществления деятельности по взысканию задолженности или защиты иных прав Организатора торгов вправе передать персональные данные участника (его представителя) курьерским службам, организациями почтовой связи, операторам электросвязи, в суд, Федеральную службу судебных приставов. Персональные данные участника (его представителя) могут быть переданы по запросам уполномоченных органов государственной власти РФ только по основаниям и в порядке, установленным действующим законодательством РФ.

7. Участник (его представитель) уведомлен, что по письменному запросу имеет право на получение информации, касающейся обработки его персональных данных (в соответствии с п.4 ст.14 Федерального закона от 27.06.2006 № 152-ФЗ).

8. Участник (его представитель) обязуется сообщать в трехдневный срок об изменении своих местожительства,

контактных телефонов, паспортных, документных и иных персональных данных.

9. Об ответственности за достоверность представленных персональных сведений участник (его представитель) предупрежден.

Настоящим, участник (его представитель) подтверждает, что уведомлен и выражает согласие с тем, что в случае внесения в анкету неполных данных (например, заполнены не все поля и разделы), предоставления сведений в неполном и/или ненадлежащем виде, подписания анкеты неуполномоченным лицом, то такая анкета может быть не принята Организатором торгов и считается неподанной участником (его представителем).

Дата заполнения настоящей анкеты: «__» _____ 20__ г.

Подпись участника/представителя: _____

* **ПДЛ (Публичное должностное лицо)** – физическое лицо, индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, занимающееся в установленном законодательством порядке частной практикой, независимо от его гражданства, занимающее в настоящее время и в течение 1 года после отставки должность, относящуюся к одной из следующих категорий:

- иностранные публичные должностные лица (ИПДЛ),
- должностные лица публичных международных организаций,
- лица замещающие (занимающие) государственные должности Российской Федерации,
- лица, замещающие (занимающие) должности членов Совета директоров Центрального банка Российской Федерации,
- лица, замещающие (занимающие) должности федеральной государственной службы, назначение на которые и освобождение от которых осуществляются Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации,
- лица замещающие (занимающие) должности в Центральном банке Российской Федерации, государственных корпорациях и иных организациях, созданных Российской Федерацией на основании федеральных законов, включенные в перечни должностей, определяемые Президентом Российской Федерации,
- также их родственники и ближайшее окружение.

Служащие среднего и низшего уровня не охватываются понятием «публичных должностных лиц».

ИПДЛ (Иностранное публичное должностное лицо) - любое назначаемое или избираемое лицо, занимающее какую-либо должность в законодательном, исполнительном, административном или судебном органе иностранного государства, и любое лицо, выполняющее какую-либо публичную функцию для иностранного государства, в том числе для публичного ведомства или публичного предприятия.

Должностное лицо публичной международной организации означает международного гражданского служащего или любое лицо, которое уполномочено такой организацией действовать от ее имени.

Лица замещающие (занимающие) государственные должности Российской Федерации – лица замещающие (занимающие) должности, перечисленные в Приложении к указу Президента РФ от 11.01.1995 г. № 32 «О государственных должностях Российской Федерации»;

Лица, замещающие (занимающие) должности членов Совета директоров Центрального банка Российской Федерации – лица, назначенные Государственной Думой на должности членов Совета директоров Банка России. Информация о действующих членах Совета директоров Банка России размещается на официальном сайте Банка России.

Лица замещающие (занимающие) должности федеральной государственной службы, назначение на которые и освобождение от которых осуществляются Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации – лица, замещающие (занимающие) должности, перечисленные в статье 83 Конституции РФ, а также 5 членов Центральной избирательной комиссии РФ; судью Экономического Суда СНГ; уполномоченного по правам ребенка; председателя Следственного комитета РФ.

Лица замещающие (занимающие) должности в Центральном банке Российской Федерации, государственных корпорациях и иных организациях, созданных Российской Федерацией на основании федеральных законов, включенные в перечни должностей, определяемые Президентом Российской Федерации – лица замещающие (занимающие) должности установленных Указом Президента РФ от 18.05.2009 г. № 560 «О представлении гражданами, претендующими на замещение руководящих должностей в государственных корпорациях, фондах и иных организациях, лицами, замещающими руководящие должности в государственных корпорациях, фондах и иных организациях, сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера».

Родственники - супруги, близкие родственники (родственники по прямой восходящей и нисходящей линии (родители и дети, дедушки, бабушки и внуки), полнородные и неполнородные (имеющие общих отца или мать) братья и сестры, усыновители и усыновленные) или лица, действующие от имени указанных лиц.

Под ближайшим окружением понимаются: партнеры по бизнесу и личные советники/консультанты, а также лица, которые получают значительную материальную выгоду ввиду отношений с таким лицом.

АНКЕТА КЛИЕНТА Для Юридических лиц

1.	Полное наименование юридического лица	
2.	Сокращенное наименование юридического лица <i>(при наличии)</i>	
3.	На иностранном языке наименование юридического лица <i>(при наличии)</i>	
4.	Организационно-правовая форма <i>(только для резидентов Российской Федерации)</i>	
5.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН), дата и место государственной регистрации, наименование регистрирующего органа <i>(только для резидентов)</i>	
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) / Код иностранной организации (КИО)	
7.	Адрес юридического лица <i>(указывать в соответствии с ЕГРЮЛ)</i>	
8.	Адрес фактического местонахождения постоянно действующего органа управления	
9.	Адрес для получения почтовой корреспонденции	
10.	По адресу юридического лица, указанному в п. 7 присутствует: (указать из нижеперечисленного списка: <ul style="list-style-type: none"> • Юридическое лицо, • Постоянно действующий орган управления, • Иной орган или лицо, которые имеют право действовать от имени юридического лица без доверенности). 	
11.	Контактная информация (номер телефона, e-mail, почтовый адрес (при наличии), сайт компании (при наличии))	
12.	Сведения о руководителе. Действует на основании:	
13.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
14.	Должность	
15.	Дата и место рождения	
16.	Гражданство	
17.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность: (серия (при наличии), номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения (при наличии))	
18.	Данные миграционной карты: (номер карты, дата начала срока пребывания, дата окончания срока пребывания в Российской Федерации)	
19.	Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации (серия (если имеется), номер, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата	

	окончания срока действия права пребывания (проживания))	
20.	Адрес места жительства (регистрации)	
	Адрес места пребывания	
21.	ИНН (при наличии).	
22.	СНИЛС (при наличии).	
23.	Контактная информация (номер телефона, e-mail, почтовый адрес (при наличии))	
24.	Отношение к ПДЛ/ИПДЛ* (варианты ответа: ДА, имею отношение или НЕТ, не имею отношения).	
25.	Налоговое резидентство (Российской Федерации или иное. (Иное указать подробно. Например, в случае: 4. Гражданство иностранного государства (за исключением гражданства государства - члена Таможенного союза); 5. Вид на жительство в иностранном государстве; 6. Налоговое резидентство иностранного государства по иным основаниям, не указанным в п. 1. и п. 2 настоящей сноске. Отнесение физических лиц к налоговым резидентам США (лицам, на которых распространяется требования FATCA) также возможно при наличии следующих критериев (признаков): f. Место рождения в США (при условии наличия гражданства США); g. Почтовый, фактический или абонентский адрес в США (включая адрес «до востребования»); h. Телефонный номер США; i. Наличие действующей доверенности на управление счетом, выданной лицу, имеющему адрес постоянного проживания, почтовый адрес, или абонентский адрес в США (включая адрес «до востребования») в США; j. Наличие долгосрочного платежного поручения для перевода денежных средств на счет в США.)	
26.	Характер бизнеса:	
27.	Основные виды деятельности (ОКВЭД) - основной код и 5 дополнительных (только для резидентов)	
28.	ОКПО (только для резидентов)	
29.	Сведения о наличии в отношении юридического лица производства по делу о несостоятельности (банкротстве), вступивших в силу решений судебных органов о признании его несостоятельным (банкротом), проведения процедур ликвидации по состоянию на дату представления заявки; сведения об отсутствии фактов неисполнения юридическим лицом своих денежных обязательств по причине отсутствия денежных средств на банковских счетах.	
30.	Цель совершения сделки	

Сведения о бенефициарных владельцах:

1.	Ф. И. О. (указать фамилию, имя, а также отчество, если иное не вытекает из закона или национального обычая)	
	гражданство	
	Дата рождения	
	Документ, удостоверяющий личность	
	Миграционная карта, документ, подтверждающий право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации	
	Адрес места жительства (регистрации) или места пребывания	
	ИНН (при наличии)	
	Контактные данные (адрес электронной почты, номер телефона)	

Отсутствует (единоличный исполнительный орган, признается бенефициарным владельцем по причине невозможности выявления бенефициарного владельца)

Сведения о представителе участника (лице, действующем от имени и в интересах физического лица, с правом совершения сделки):

1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
2.	Дата и место рождения	
3.	Гражданство	
4.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия (при наличии), номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения (при наличии))	
5.	Данные миграционной карты (номер карты, дата начала срока пребывания, дата окончания срока пребывания в Российской Федерации)	
6.	Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации (серия (если имеется), номер, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания))	
7.	Адрес места жительства (регистрации)	
	Адрес места пребывания	
8.	ИНН (при наличии).	
9.	СНИЛС (при наличии).	
10.	Наименование документа, на основании которого действует представитель	
11.	Дата выдачи документа, на основании которого действует представитель	
12.	Срок действия документа, на основании которого действует представитель	
13.	Сведения об удостоверении документа-основания уполномоченным органом	
14.	Контактная информация (номер телефона, e-mail, почтовый адрес (при наличии))	

Заполнением настоящей анкеты участник (и его представитель) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» свободно, своей волей и в своем интересе дают свое согласие Организатору торгов:

10. На обработку необходимых в связи с выполнением организатором торгов своих обязательств по реализации приобретаемого участником имущества, следующих персональных данных участника (его представителя):

- фамилия, имя, отчество; прежние фамилия, имя, отчество, дата, место и причина их изменения;
- дата и место рождения;
- гражданство;

- данные документа, удостоверяющего личность в соответствии с действующим законодательством России;
- данные миграционной карты;
- данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации;

- ИНН;
- СНИЛС;
- номер телефона;
- адрес места жительства (регистрации) или места пребывания;
- почтовый адрес;
- адрес электронной почты;
- номер лицевого счета, наименование обслуживающего банка и его реквизиты.

11. Организатор торгов осуществляет обработку персональных данных участника (его представителя) в целях подтверждения личности участника (его представителя) и выполнения своих прав и обязательств в указанной ранее цели любым законным способом, с использованием средств автоматизации или без использования таких средств.

12. Участник (его представитель) дает согласие на обработку Организатору торгов своих персональных данных, то есть совершение следующих действий: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных при автоматизированной и без использования средств автоматизации обработке; запись на электронные носители и их хранение.

13. Участник (его представитель) уведомлен, что настоящее согласие может быть отозвано участником (его представителем) в любой момент путем подачи Организатору торгов письменного заявления с указанием мотивированных причин отзыва.

14. Согласие на обработку персональных данных действительно до момента исполнения участником и Организатором торгов своих обязательств по заключенному между указанными сторонами договору купли-продажи имущества, а также в течение срок исковой давности в течение которого могут быть предъявлены требования, связанные с исполнением сторонами своих обязательств по договору купли-продажи.

15. Организатор торгов в целях исполнения своих обязательств и для осуществления деятельности по взысканию задолженности или защиты иных прав Организатора торгов вправе передать персональные данные участника (его представителя) курьерским службам, организациями почтовой связи, операторам электросвязи, в суд, службу судебных приставов. Персональные данные участника (его представителя) могут быть переданы по запросам уполномоченных органов государственной власти РФ только по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

16. Участник (его представитель) уведомлен, что по письменному запросу имеет право на получение информации, касающейся обработки его персональных данных (в соответствии с п.4 ст.14 Федерального закона от 27.06.2006 № 152-ФЗ).

17. Участник (его представитель) обязуется сообщать в трехдневный срок об изменении своих местожительства, контактных телефонов, паспортных, документных и иных персональных данных.

18. Об ответственности за достоверность представленных персональных сведений участник (его представитель) предупрежден.

Настоящим, участник (его представитель) подтверждает, что уведомлен и выражает согласие с тем, что в случае внесения в анкету неполных данных (например, заполнены не все поля и разделы), предоставления сведений в неполном и/или ненадлежащем виде, подписания анкеты неуполномоченным лицом, то такая анкета может быть не принята Организатором торгов и считается неподанной участником (его представителем).

Дата заполнения настоящей анкеты: «__» _____ 20__ г.

Подпись участника/представителя: _____

* ПДЛ (Публичное должностное лицо) – физическое лицо, индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, занимающееся в установленном законодательством порядке частной практикой, независимо от его гражданства, занимающее в настоящее время и в течение 1 года после отставки должность, относящуюся к одной из следующих категорий:

- иностранные публичные должностные лица (ИПДЛ),
- должностные лица публичных международных организаций,
- лица замещающие (занимающие) государственные должности Российской Федерации,
- лица, замещающие (занимающие) должности членов Совета директоров Центрального банка Российской Федерации,
- лица замещающие (занимающие) должности федеральной государственной службы, назначение на которые и освобождение от которых осуществляются Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации,

- лица замещающие (занимающие) должности в Центральном банке Российской Федерации, государственных корпорациях и иных организациях, созданных Российской Федерацией на основании федеральных законов, включенные в перечни должностей, определяемые Президентом Российской Федерации,

- также их родственники и ближайшее окружение.

Служащие среднего и низшего уровня не охватываются понятием «публичных должностных лиц».

ИПДЛ (Иностранное публичное должностное лицо) - любое назначаемое или избираемое лицо, занимающее какую-либо должность в законодательном, исполнительном, административном или судебном органе иностранного государства, и любое лицо, выполняющее какую-либо публичную функцию для иностранного государства, в том числе для публичного ведомства или публичного предприятия.

Должностное лицо публичной международной организации означает международного гражданского служащего или любое лицо, которое уполномочено такой организацией действовать от ее имени.

Лица замещающие (занимающие) государственные должности Российской Федерации – лица замещающие (занимающие) должности, перечисленные в Приложении к указу Президента РФ от 11.01.1995 г. № 32 «О государственных должностях Российской Федерации»;

Лица, замещающие (занимающие) должности членов Совета директоров Центрального банка Российской Федерации – лица, назначенные Государственной Думой на должности членов Совета директоров Банка России. Информация о действующих членах Совета директоров Банка России размещается на официальном сайте Банка России.

Лица замещающие (занимающие) должности федеральной государственной службы, назначение на которые и освобождение от которых осуществляются Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации – лица, замещающие (занимающие) должности, перечисленные в статье 83 Конституции РФ, а также 5 членов Центральной избирательной комиссии РФ; судью Экономического Суда СНГ; уполномоченного по правам ребенка; председателя Следственного комитета РФ.

Лица замещающие (занимающие) должности в Центральном банке Российской Федерации, государственных корпорациях и иных организациях, созданных Российской Федерацией на основании федеральных законов, включенные в перечни должностей, определяемые Президентом Российской Федерации – лица замещающие (занимающие) должности установленных Указом Президента РФ от 18.05.2009 г. № 560 «О представлении гражданами, претендующими на замещение руководящих должностей в государственных корпорациях, фондах и иных организациях, лицами, замещающими руководящие должности в государственных корпорациях, фондах и иных организациях, сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера».

Родственники - супруги, близкие родственники (родственники по прямой восходящей и нисходящей линии (родители и дети, дедушки, бабушки и внуки), полнородные и неполнородные (имеющие общих отца или мать) братья и сестры, усыновители и усыновленные) или лица, действующие от имени указанных лиц.

Под ближайшим окружением понимаются: партнеры по бизнесу и личные советники/консультанты, а также лица, которые получают значительную материальную выгоду ввиду отношений с таким лицом.

Директору ООО «Логистикс Солюшенс»

Зотову Ю.Н.

От _____

ФИО (полностью)

паспорт _____ № _____

выдан _____

дата выдачи: _____

зарегистрированного по адресу: _____

тел. _____

**СОГЛАСИЕ
НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ
(для Физических лиц и Индивидуальных предпринимателей)**

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)
зарегистрирован по адресу: _____,
(указывается адрес субъекта персональных данных)
документ, удостоверяющий личность: _____,
(наименование и номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)

свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие организатору торгов ООО «Логистикс Солюшенс» (ОГРН 1187325011994), на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) следующих персональных данных:

- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата (число, месяц, год) и место рождения, сведения о гражданстве;
- адрес регистрации по месту жительства (пребывания) и адрес фактического проживания;
- дата регистрации по месту жительства (пребывания);
- вид, серия, номер документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации, наименование органа и код подразделения органа (при наличии), выдавшего его, дата выдачи;
- номер телефона и (или) сведения о других способах связи;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- номер расчетного счета;
- иные сведения, которые субъект персональных данных пожелал сообщить о себе, или необходимость в которых может возникнуть в ходе оказания услуг.

Вышеуказанные персональные данные предоставляю для обработки в целях организации реализации ООО «Логистикс Солюшенс» арестованного заложенного имущества на территории Республики Карелия для государственных нужд МТУ Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия, в том числе при рассмотрении заявок на участие в аукционе, оформлении договоров купли-продажи и актов приема-передачи.

Я ознакомлен (ознакомлена) с тем, что:

- 1) согласие на обработку персональных данных действует с даты подписания настоящего согласия в течение срока хранения документов, предусмотренного действующим законодательством Российской Федерации в области архивного дела;
- 2) согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме;
- 3) в случае отзыва согласия на обработку персональных данных ООО «Логистикс Солюшенс» вправе продолжить обработку персональных данных без согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных".

Дата начала обработки персональных данных:

(дата)

Подпись **Претендента** (по доверенности)

При получении согласия от представителя субъекта персональных данных в согласии на обработку персональных данных также указываются фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя.

Директору ООО «Логистикс Солюшенс»

Зотову Ю.Н.

От _____

ФИО (полностью)

паспорт № _____

выдан _____

дата выдачи: _____

зарегистрированного по адресу: _____

тел. _____

**СОГЛАСИЕ
НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ
(для Юридических лиц)**

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество Заявителя)

зарегистрирован по адресу: _____,

(указывается адрес Заявителя)

документ, удостоверяющий личность: _____,

(наименование и номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)

свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие организатору торгов ООО «Логистикс Солюшенс» (ОГРН 1187325011994), на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) следующих персональных данных:

- полное, сокращенное (при наличии), фирменное (при наличии) наименование юридического лица;
- идентификационный номер налогоплательщика и код причины постановки на учет;
- фамилия, имя, отчество (при наличии), дата (число, месяц, год) и место рождения, сведения о гражданстве представителя Заявителя;
- адрес регистрации по месту жительства (пребывания) и адрес фактического проживания представителя Заявителя;
- дата регистрации по месту жительства (пребывания) представителя Заявителя;
- вид, серия, номер документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации, наименование органа и код подразделения органа (при наличии), выдавшего его, дата выдачи, представителя Заявителя;
- номер телефона и (или) сведения о других способах связи представителя Заявителя;
- идентификационный номер налогоплательщика представителя Заявителя;
- реквизиты документа, подтверждающего право представителя Заявителя действовать от имени Заявителя;
- реквизиты банковского счета, открытого в кредитной организации в валюте Российской Федерации;
- адрес электронной почты, в случае отсутствия электронной почты - почтовый адрес;
- номер контактного телефона (при наличии)
- иные сведения, которые субъект персональных данных пожелал сообщить о себе, или необходимость в которых может возникнуть в ходе оказания услуг.

Вышеуказанные персональные данные предоставляю для обработки в целях организации реализации ООО «Логистикс Солюшенс» *арестованного заложенного имущества* на территории Республики Карелия для государственных нужд МТУ Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия, в том числе при рассмотрении заявок на участие в аукционе, оформлении договоров купли-продажи и актов приема-передачи.

Я ознакомлен (ознакомлена) с тем, что:

1) согласие на обработку персональных данных действует с даты подписания настоящего согласия в течение срока хранения документов, предусмотренного действующим законодательством Российской Федерации в области архивного дела;

2) согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме;

3) в случае отзыва согласия на обработку персональных данных ООО «Логистикс Солюшенс» вправе

продолжить обработку персональных данных без согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных".

Дата начала обработки персональных данных:

(дата)

Подпись **Претендента** (по доверенности)

При получении согласия от представителя субъекта персональных данных в согласии на обработку персональных данных также указываются фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя.

Директору ООО «Логистикс Солюшенс»
Зотову Ю.Н.

От _____

ФИО (полностью)

паспорт _____ № _____

выдан _____

дата выдачи: _____

зарегистрированного по адресу:

тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ НА ОСМОТР

Прошу предоставить мне возможность осмотра имущества, арестованного во исполнение судебных актов или актов других органов, выставленного на продажу «____» _____ 202__ г., а именно: _____.

Приложение:

Копия паспорта заявителя (все страницы)

Подпись **Претендента** (по доверенности)

М.П. «____» _____ 20__ г.

Часть III. Проект договора купли-продажи
(для объектов заложенного недвижимого имущества)

ДОГОВОР №
купи – продажи

г. Петрозаводск _____

20__ год

Поверенный Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области и Республике Карелия

в дальнейшем именуемый - Продавец, с одной стороны, и _____, действующий на основании _____, в дальнейшем именуемый – Покупатель, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1 Продавец продает и передает в собственность Покупателя _____.

1.2 Право на заключение договора купли – продажи имущества _____ Покупатель приобрел в соответствии с протоколом подведения итогов электронного аукциона № _____ от _____ 20__ года и уплатой полной выкупной цены.

1.3 Реализация арестованного имущества _____ осуществляется Поверенным Территориального управления Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия _____ на основании _____.

1.4 Сведения об имуществе, являющемся предметом сделки купли-продажи _____.

1.5 Продавец гарантирует, что он обладает всеми правами, необходимыми для совершения сделки, передачи Покупателю права собственности на имущество, и что отчуждаемое имущество до заключения настоящего договора никому не продано, не подарено и не отчуждено иным способом.

2. Цена продажи и порядок расчетов

2.1 По итогам аукциона, на основании протокола № __ электронного аукциона № _____ от _____ 20__ года по лоту № __, покупная цена заложенного имущества составила _____ рублей. В покупную цену засчитывается сумма ранее внесенного задатка в размере _____ рублей.

2.2 За вычетом суммы задатка на счет получателя: УФК по Мурманской области (МТУ Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия, л/сч 05491А27200), ИНН 5190915348, КПП 519001001, ОКВЭД: 84.11.8. ОКПО: 14763718, ОКТМО: 47701000 (территория Мурманска), ОКОГУ: 1328080, ОГРН 1105190003049, ОКОПФ: 72, ОКФС: 12, Код ТОФК 4900, Наименование ТОФК: Управление Федерального казначейства по Мурманской области, Номер казначейского счета (Казначейский счет для осуществления и отражения операций по учету и распределению поступлений) – 03212643000000014900, БИК ТОФК 014705901, ЕКС (единый казначейский счет) – 40102810745370000041, Наименование Банка - ОТДЕЛЕНИЕ МУРМАНСК БАНКА РОССИИ/УФК по Мурманской области г. Мурманск. В поле 22 «Код НПА платежного поручения указать «0001». от Покупателя поступила сумма _____ рублей.

2.3 Моментом надлежащего исполнения обязанности Покупателя по уплате выкупной цены имущества является дата поступления денежных средств в полном размере на счет ТУ Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия в течение 5 (Пяти) дней после окончания торгов.

3. Переход права собственности на имущество

3.1 Имущество считается переданным Покупателю по настоящему договору после подписания Сторонами передаточного акта имущества. Передаточный акт имущества подписывается после подписания договора купли-продажи имущества Покупателем.

3.2 При заключении настоящего договора у _____ прекращается право _____ имуществом, являющимся предметом настоящего договора.

3.3 Право собственности на имущество возникает у Покупателя с момента регистрации перехода этого права в установленном действующим законодательством порядке.

3.4 Расходы, связанные с переоформлением права собственности приобретенного имущества, возлагаются на Покупателя.

3.5 После регистрации перехода права собственности на указанное в п. 1.1 имущество, Покупатель самостоятельно переоформляет на себя право пользования земельным участком в соответствии с действующим законодательством.

4. Обязанности сторон

4.1 Обязанности Продавца:

4.1.1. В срок не более 5 (Пяти) дней после подписания договора купли-продажи имущества Покупателем передать имущество по передаточному акту.

4.2 Обязанности Покупателя:

4.2.1. В течение 5 (Пяти) дней после окончания торгов уплатить выкупную цену имущества.

4.2.2. В срок не более 5 (Пяти) дней после подписания договора купли-продажи имущества принять имущество по передаточному акту.

4.2.3. В срок тридцать рабочих дней зарегистрировать переход права собственности на приобретенное имущество. Государственная регистрация права при переходе права собственности на недвижимое имущество в результате обращения взыскания на него проводится на основании совместного заявления приобретателя и залогодержателя или заявления залогодержателя, оставляющего предмет ипотеки за собой, и представления следующих документов:

- копия решения суда об обращении взыскания на заложенное имущество, надлежащим образом заверенная и скрепленная печатью суда, с отметкой о вступлении этого решения в силу;

- документы, подтверждающие реализацию заложенного имущества на торгах (протокол о результатах публичных торгов, договор купли-продажи, заключенный с лицом, выигравшим торги).

В случае неисполнения данной обязанности, Продавец вправе обратиться в суд с заявлением о принудительной регистрации Покупателем перехода права собственности.

4.2.4 В течение 3 (трех) рабочих дней представить в адрес Продавца информацию, подтверждающую переход права собственности на приобретенное имущество.

5. Дополнительные условия

5.1. После передачи имущества по передаточному акту, но до государственной регистрации права собственности Покупателя, Продавец теряет право распоряжаться имуществом, а Покупатель не вправе им распоряжаться в отношении третьих лиц (продавать, сдавать в аренду и т.п.).

6. Ответственность сторон

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Стороны могут заключить дополнительное соглашение о расторжении договора купли-продажи если покупатель представит документально обоснованные аргументы, являющиеся основанием для расторжения настоящего договора.

6.3. Стороны настоящего Договора освобождаются от ответственности за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по независящим от сторон причинам.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами.

7.2. В случае неисполнения п. 4.2. Договора Покупателем Договор считается расторгнутым.

8. Заключительные положения

8.1. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, рассматриваются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец:

Покупатель:

10. Подписи сторон

Поверенный территориального управления
Росимущества в Мурманской области и Республики Карелия

Протокол №
заседания комиссии о результатах проведения открытых торгов по лоту №
(извещение № _____).

« » _____ 20__ г.

в __ час __ мин.

На заседании комиссии по проведению торгов присутствовали 3 и 5 членов Комиссии по проведению торгов по реализации арестованного имущества на территории Республики Карелия, созданной приказом ООО «Логистикс Солюшенс»:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Кворум имеется.

Заседание правомочно.

Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот №

Повестка заседания:

1. Определение победителей торгов по продаже имущества по результатам аукциона по лотам:

Лот № :

Зарегистрировано 0 (ноль) участников аукциона. В ходе проведения аукциона рассмотрели следующие предложения участников торгов по открытой форме представления

Наименование претендента на участие в аукционе	№ участника	Максимальная цена предложения

Постановили:

1. Признать торги несостоявшимися по продаже имущества по лоту № _____ в связи с тем, что предложений не поступало.

2. Направить протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту № _____ в Росимущество по Мурманской области и Республике Карелия для дальнейшего перенаправления в Управление Федерального казначейства по Мурманской области, в соответствии с приказом Федерального казначейства от 21.11.2022г. № 31н.

Итоги голосования:

ЗА

ПРОТИВ

ЗА

ПРОТИВ

ЗА

ПРОТИВ

_____20__ г.